

NUOVO ASILO NIDO IN VIA G. ROSSINI

COMUNE DI DIANO MARINA
PROVINCIA DI IMPERIA

PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

31/03/2023



FUTURA

Finanziata dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

Italiadomani

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

msbae

PROGETTO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE
ARCH. MATTEO MARTINI
ARCH. MATTEO SACCO
ING. ELEONORA BERTOLOTTO



PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCH. GIACOMO AIRALDI
ARCH. FILIPPO BRUNENGO



ARCHEOLOGO
STUDIO S.A.S.
ARCHEOLOGA FRIDA OCELLI

PROGETTO IMPIANTISTICO, PREVENZIONE INCENDI
ING. CARLO RICHERO
ING. MATTEO BUFFA

GEOLOGO
GEOL. GIORGIO LIGORINI

INQUADRAMENTO

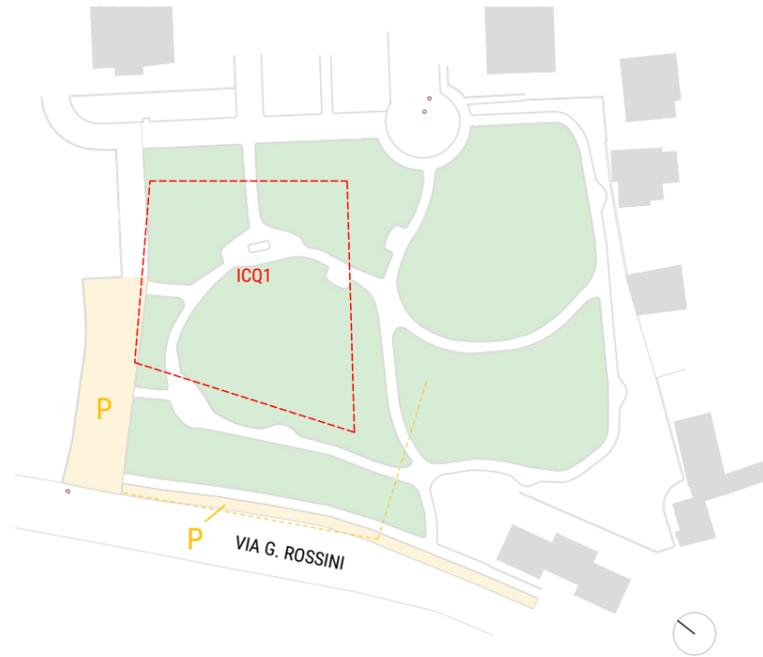
ORTOFOTO (STRALCIO)



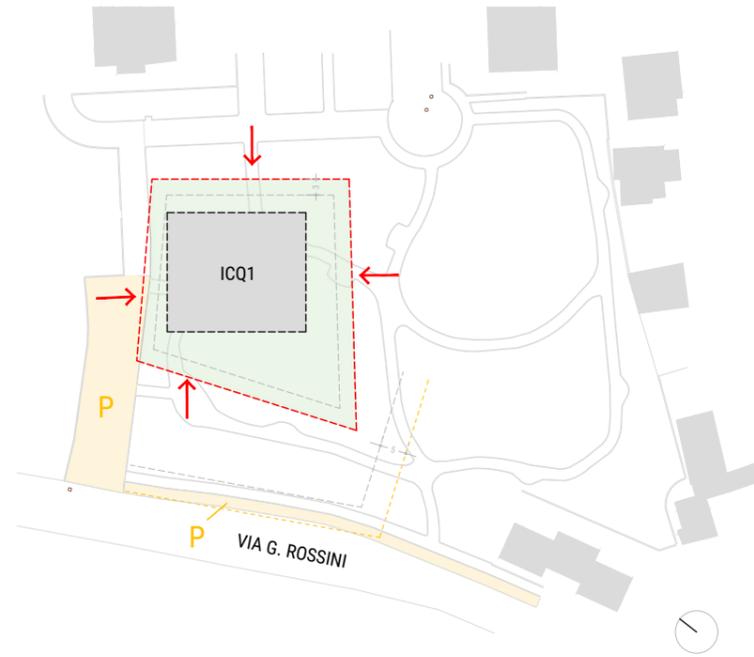
FOTO DEL PARCO DELLE GIAIETTE



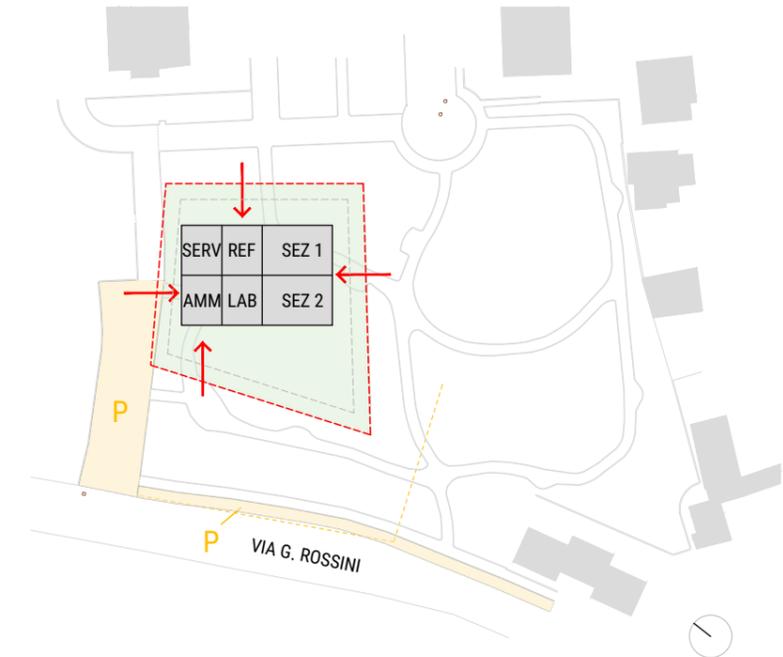
PROCESSO COMPOSITIVO PLANIMETRIA



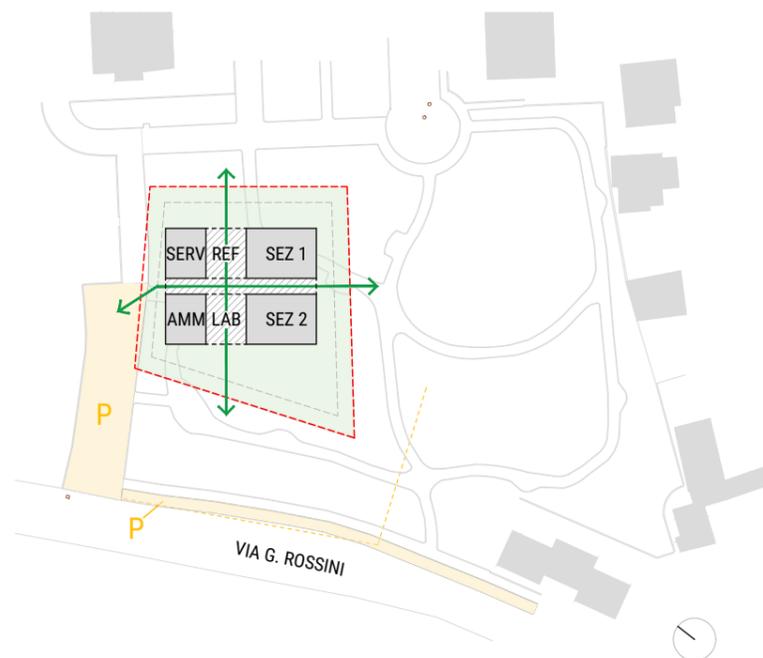
P.U.C.: ICQ1 (area destinata all'istruzione dell'obbligo)
LOTTO DI INTERVENTO 1.600 mq



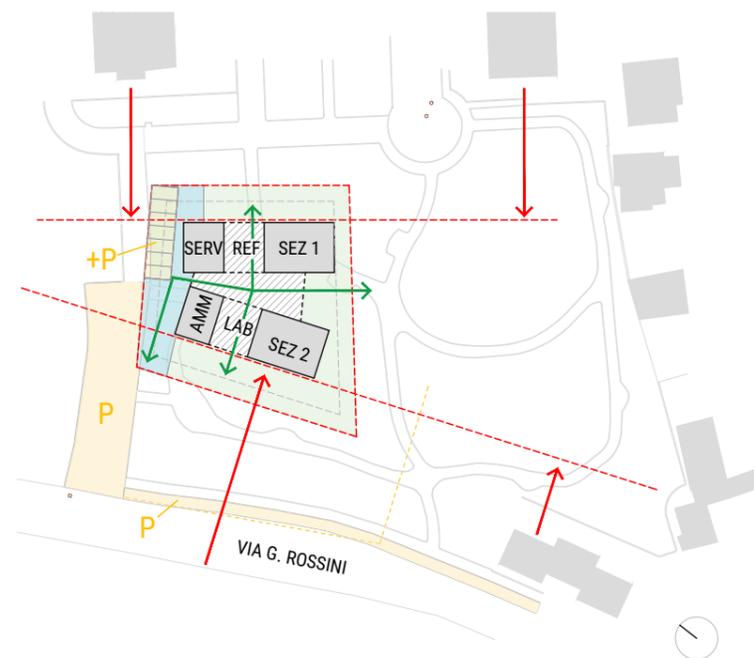
SUPERFICIE LORDA 500 mq ca
AREE ESTERNE PERTINENZIALI 800 mq ca



40 BAMBINI
2 SEZIONI
LABORATORI E REFETTORIO
SERVIZI



ACCESSI E PERMEABILITA'
COLLEGAMENTO PEDONALE E CARRABILE



CONTESTO URBANO
RAPPORTO CON L'INTORNO (Costruito e Torre San Pietro)



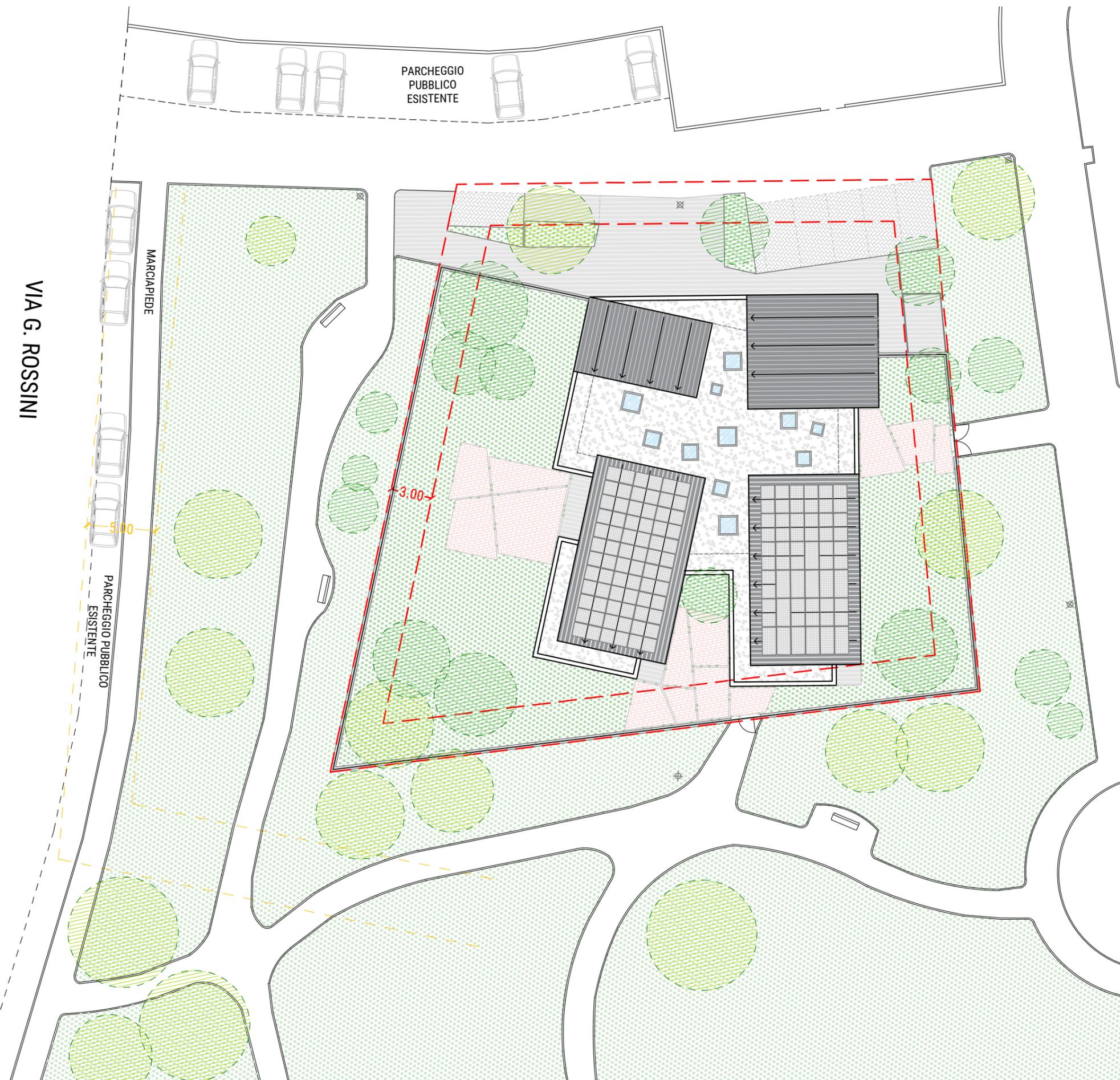
ORIENTAMENTO
ESPOSIZIONE SOLARE

PROGETTO - Pianta delle Coperture

INGRESSO A NORD
IN CONTINUITA' CON I PARCHEGGI
ED I PERCORSI PEDONALI

PARCHEGGI AUTO,
BICILETTE E MOTO

AREE ESTERNE ATTREZZATE
A GIOCO



MATERIALI COPERTURA

- PANNELLO FOTOVOLTAICO
- LAMIERA
- RIVESTIMENTO IN GHIAIA/LAPILLO SU GUAINA ARDESIATA

- ALBERO ESISTENTE
- ALBERO DI PROGETTO
- FOGNA
- PALO DELLA LUCE

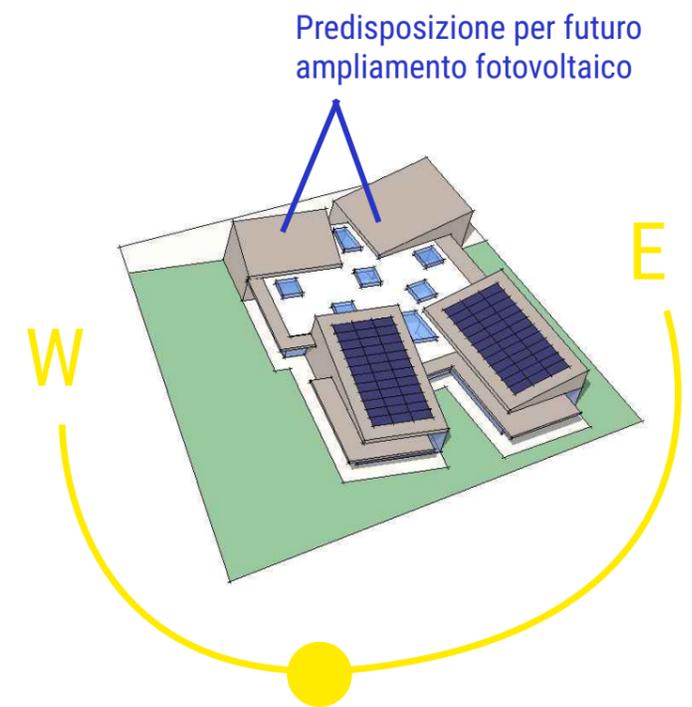
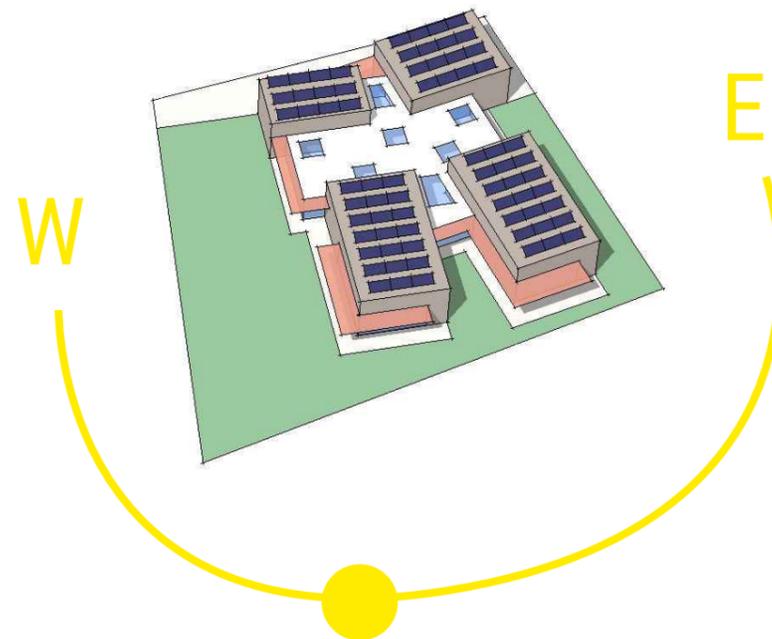
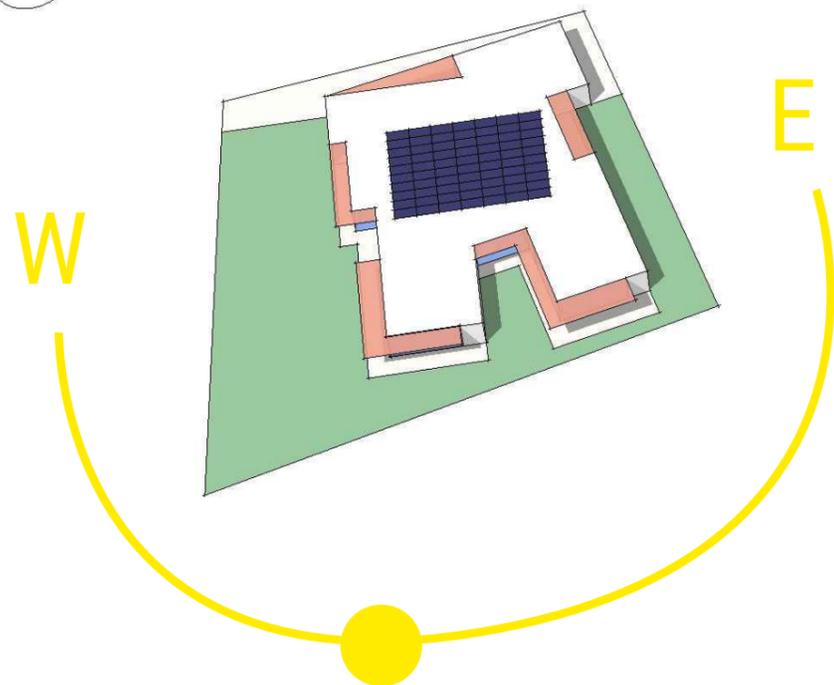
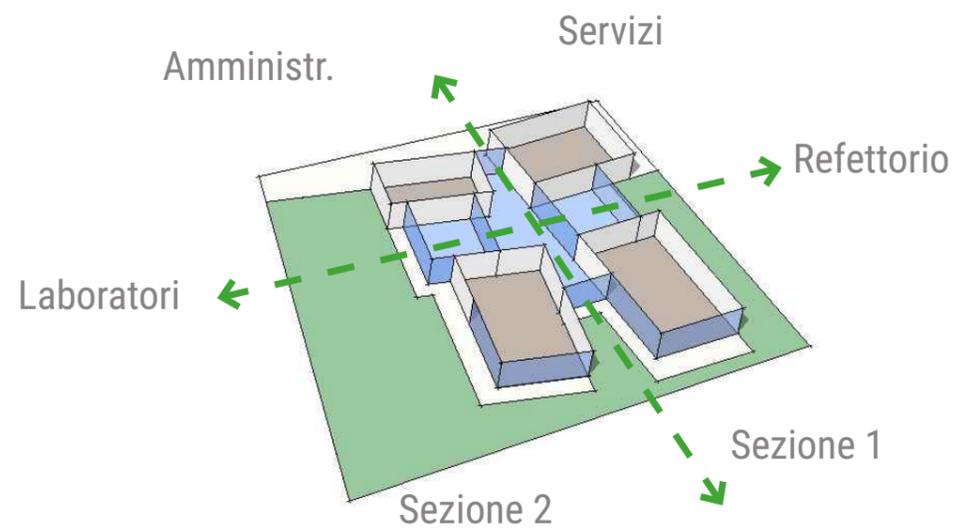
SOSTENIBILITA'
SOCIALE (ASILO NIDO)
AMBIENTALE (EDIFICIO NZEB)
ECONOMICO (FINANZIAMENTO PNRR)

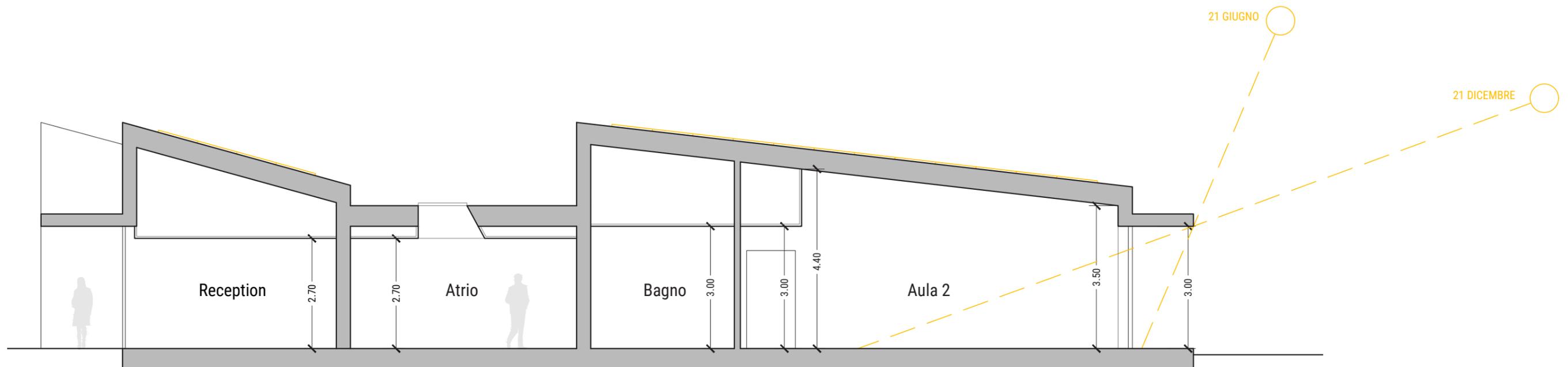
PERMEABILITA'
VETRATE
ORIENTAMENTO

FOTOVOLTAICO
INVOLUCRO (isolamento, vetrate, schermature solari)

STRUTTURA IN LEGNO (XLAM)

IMPIANTI IN POMPA DI CALORE
DISTRIBUZIONE AD ARIA





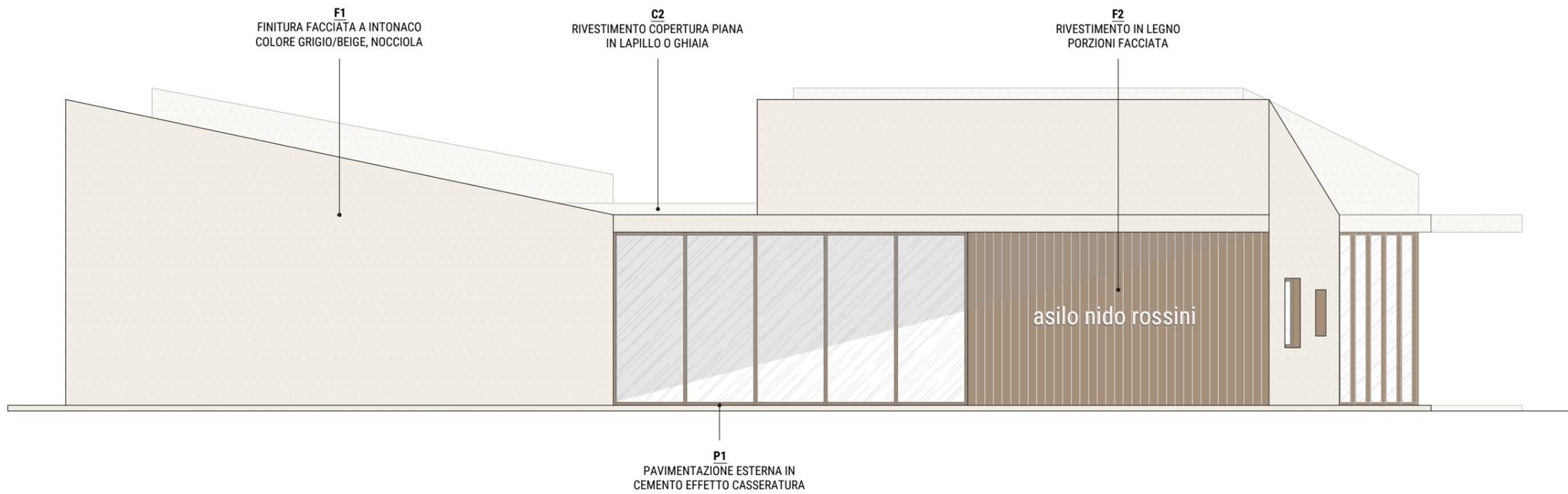


F1
FINITURA FACCIATA A INTONACO
COLORE GRIGIO/BEIGE, NOCCIOLA

C2
RIVESTIMENTO COPERTURA PIANA
IN LAPILLO O GHIAIA

F2
RIVESTIMENTO IN LEGNO
PORZIONI FACCIATA

P1
PAVIMENTAZIONE ESTERNA IN
CEMENTO EFFETTO CASSERATURA

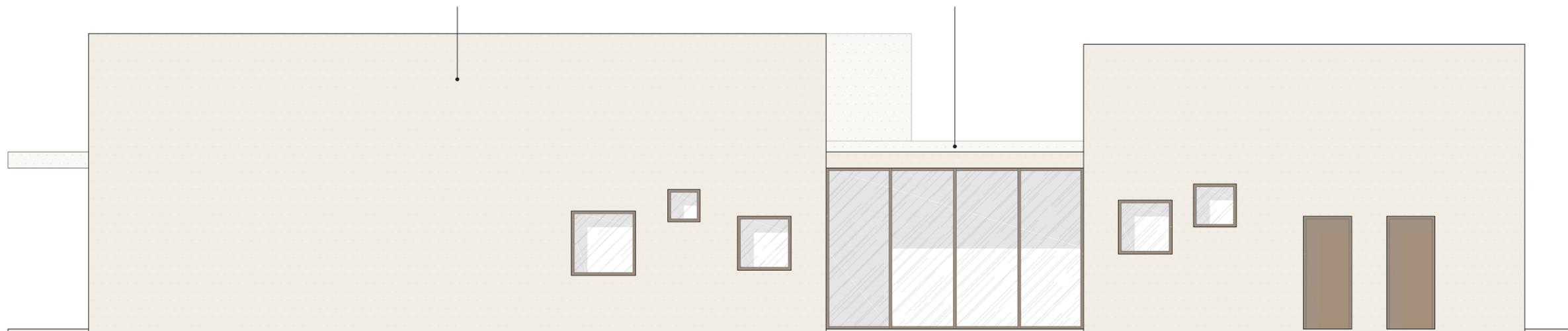


RENDER DELL'INTERVENTO



F1
FINITURA FACCIATA A INTONACO
COLORE GRIGIO/BEIGE, NOCCIOLA

C2
RIVESTIMENTO COPERTURA PIANA
IN LAPILLO O GHIAIA











NUOVO ASILO NIDO IN VIA G. ROSSINI

COMUNE DI DIANO MARINA
PROVINCIA DI IMPERIA



msbae

PROGETTO ARCHITETTONICO E STRUTTURALE
ARCH. MATTEO MARTINI
ARCH. MATTEO SACCO
ING. ELEONORA BERTOLOTTO



PROGETTO ARCHITETTONICO
ARCH. GIACOMO AIRALDI
ARCH. FILIPPO BRUNENGO



ARCHEOLOGO
STUDIO S.A.S.
ARCHEologa FRIDA OCELLI

PROGETTO IMPIANTISTICO, PREVENZIONE INCENDI
ING. CARLO RICHERO
ING. MATTEO BUFFA

GEOLOGO
GEOL. GIORGIO LIGORINI